



ООО "Уральский центр оценки и юридического консалтинга"

623100, Свердловская обл. г. Первоуральск, ул. Береговая, 10А,
тел. (3439) 66-42-52, 24-98-22, 8-950-642-31-42,
E-mail: ocenkak@mail.ru
<http://www.96pravo.ru/>

р/с 40702810110000028842 в
АО "ТИНЬКОФФ БАНК" к/с 30101810145250000974
ИНН 6625034558 БИК 044525974 КПП 662501001

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ООО "Уральский центр оценки
и юридического консалтинга"

Н. А. Чертыкова
06 февраля 2018 г.

Правила оказания услуг по оценке

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Договор на оказание услуг по оценке (далее договор) представляет собой совокупность следующих документов: Правила оказания услуг по оценке на публичных условиях (далее - Правила) и Заявление о присоединении к Договору.
- 1.2. Договор на оказание услуг по оценке является договором присоединения к комплексу услуг по оценке и его условия (Правила и Заявление о присоединении к Договору (далее заявление)) размещены на Официальном сайте - <http://www.96pravo.ru/> в сети интернет.
- 1.3. Комплекс услуг по оценке, предоставляемых Заказчику в рамках Договора, включает в себя
 - 1.3.1. Оценку для целей заключения договора залога (ипотеки), для разрешения спора в судебном порядке (в том числе для МВД РФ), для органов опеки и попечительства, для нотариуса, для принятия управленческого решения
 - 1.3.2. Итоговым результатом оценки может быть отчет, заключение, справка
- 1.4. Перечень услуг, доступных Заказчику в рамках Договора, определяется в момент его заключения. Основанием для предоставления Заказчику услуг, предусмотренных Договором, является соответствующее Заявление о присоединении надлежащим образом оформленное, подписанное и переданное Заказчиком Исполнителю с представлением документов, указанных в Приложении № 1 к Правилам, если иной порядок предоставления услуги не определен Договором/Правилами оказания услуги. Предоставление услуг по оценке, не включенных в Договор, регулируется отдельными договорами, соглашениями.
- 1.5. Объект оценки, его основные идентификационные характеристики и состав приведены в Заявлении о присоединении.
- 1.6. Стандарты оценочной деятельности, которые будут применяться при проведении оценки, если итоговым результатом оценки является отчет:
 - Федеральный стандарт оценки. Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1), утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 года № 297.
 - Федеральный стандарт оценки. Цели оценки и виды стоимости (ФСО № 2), утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 года № 298.
 - Федеральный стандарт оценки. Требования к отчету об оценке (ФСО № 3), утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 года № 299
 - Федеральный стандарт оценки. Оценка недвижимости (ФСО № 7), утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 25.09.2014 года № 611
 - Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 1 июня 2015 г. № 328
 - Федеральный закон "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" от 29.07.1998 N 135-ФЗ.
- 1.7. Если итоговым результатом оценки является справка или заключение, то стандарты, указанные в ранее пункте настоящих правил, используются только в методологической части.

2. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

2.1. Заключение с Заказчиком Договора осуществляется в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса РФ путем присоединения к Договору на основании подписанного Исполнителем Заявления о присоединении.

2.2. Экземпляр заявления о присоединении к Договору с отметкой Исполнителя о принятии передается Заказчику и является документом, подтверждающим Факт заключения Договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. В определённые Договором сроки, в полном объёме при устраивающем Заказчика уровне качества оказать Заказчику услуги, указанные в Договоре.

3.1.2. До подписания Сторонами Акта сдачи-приемки услуг передать Заказчику итоговый результат оценки.

3.1.3. Своими силами и за свой счет устранять недостатки, допущенные по своей вине в итоговом результате оценки.

3.1.4. Отобразить в итоговом результате оценки невозможность получения в полном объеме документов и информации, необходимых для проведения оценки, в том числе и от третьих лиц.

3.1.5. В случае обнаружения невозможности продолжения оказания услуг в соответствии с условиями Договора в течение пяти рабочих дней проинформировать об этом Заказчика.

3.1.6. Обеспечить сохранность документов, полученных от Заказчика в ходе проведения оценки; Не разглашать конфиденциальную информацию и данные, предоставленные Заказчиком в связи с исполнением Договора, не раскрывать и не разглашать в общем или в частности факты или информацию (кроме информации общедоступного характера) какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия Заказчика, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.1.7. В соответствии с Законом в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, предоставить копии итогового результата оценки или содержащуюся в нём информацию правоохранительным, судебным, иным уполномоченным государственным органам по их требованию.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. Потребовать от Заказчика оплаты услуг в соответствии с условиями Договора.

3.2.2. Самостоятельно применять подходы к оценке и методы проведения оценки Объекта оценки в соответствии со Стандартами оценки.

3.2.3. С целью обеспечения достоверности итогового результата оценки как документа, содержащего сведения доказательственного значения:

3.2.4. требовать от Заказчика предоставления в полном объёме необходимых документов и информации;

3.2.5. в случае, если итоговым результатом является отчет об оценке, требовать от Заказчика организации доступа к Объекту оценки в целом, а также к его отдельным доступным составляющим для проведения представителями Исполнителя осмотра и фотосъёмки Объекта оценки;

3.2.6. получать от Заказчика или от третьих лиц разъяснения и дополнительные сведения, необходимые для проведения оценки Объекта оценки;

3.2.7. запрашивать в письменной или устной форме у Заказчика или третьих лиц информацию, необходимую для проведения оценки Объекта оценки (за исключением информации, являющейся государственной или коммерческой тайной).

3.2.8. Не приступать к оказанию услуг до момента выполнения Заказчиком своих обязательств по Договору в полном объёме.

3.2.9. Отказаться от проведения оценки Объекта оценки в случаях, если Заказчик:

— нарушил условия Договора по оплате услуг Исполнителя;

— не передал в распоряжение Исполнителя необходимые документы и информацию;

— не обеспечил соответствующие Договору условия работы, включая доступ для ознакомления с Объектом оценки;

— допустил вмешательство в деятельность Исполнителя, способное негативно повлиять на достоверность результата проведения оценки Объекта оценки;

— в одностороннем порядке без согласования с Исполнителем ограничил круг вопросов, подлежащих выяснению или определению при проведении оценки

Объекта оценки.

- 3.2.10. Исполнитель вправе либо вновь приступить к оказанию услуг после устранения всех условий, препятствующих проведению оценки Объекта оценки (в этом случае сроки окончания оказания услуг по Договору автоматически увеличиваются на время, которое потребовалось Заказчику на устранение всех условий, препятствующих проведению оценки Объекта оценки), либо расторгнуть Договор, уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном Договором.
- 3.2.11. Привлекать на договорной основе по мере необходимости за свой счет и под свою ответственность к участию в проведении оценки Объекта оценки и подготовке отдельных частей Отчёта иных оценщиков, других специалистов, либо самостоятельные экспертные группы, отразив это в Отчёте соответствующим образом.
- 3.2.12. Не проверять предоставленную документацию на предмет подлинности и соответствия законодательству, не проводить толкования правоудостоверяющей документации, исходя в процессе оценки и подготовке Отчёта из достоверности всех предоставленных Заказчиком документов и информации.
- 3.2.13. Не проводить углублённого обследования как Объекта оценки в целом, так и отдельных его составляющих; не проверять состояние инженерных коммуникаций, не проверять быстроизнашиваемые части объекта, не вскрывать те части объекта, которые недоступны для визуального осмотра, а также не организовывать изысканий для установления наличия или отсутствия вредных или опасных веществ или технологий, которые ранее использовались или в настоящее время присутствуют в составе Объекта оценки.
- 3.2.14. Не проводить специальных исследований Объекта оценки в отношении его прошлого или текущего использования, за исключением тех, которые необходимы для обеспечения достоверности итогового результата оценки как документа, содержащего сведения доказательственного значения.
- 3.2.15. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случаях и на условиях, предусмотренных Договором.
- 3.3. Заказчик обязан:
 - 3.3.1. Оплачивать услуги Исполнителя в соответствии с условиями Договора.
 - 3.3.2. При отсутствии мотивированных и оформленных в письменном виде претензий со стороны Заказчика услуги считаются оказанными в полном объёме. В случае необоснованного отказа от подписания (или уклонения от подписания) акта сдачи - приемки услуг со стороны Заказчика на срок более пяти календарных дней с даты передачи Заказчику итогового результата оценки, оказанные в рамках Договора услуги считаются принятыми и подлежат безусловной оплате в порядке, установленном Договором.
 - 3.3.3. С целью обеспечения достоверности итогового результата оценки как документа, содержащего сведения доказательственного значения:
 - предоставить Исполнителю в полном объёме документы и информацию;
 - организовать доступ к Объекту оценки в целом, а также к его отдельным доступным составляющим для проведения представителями Исполнителя осмотра и фотосъёмки Объекта оценки;
 - предоставлять по запросу Исполнителя разъяснения и дополнительные сведения, необходимые для проведения оценки Объекта оценки (за исключением информации, являющейся государственной или коммерческой тайной);
 - не допускать вмешательство в деятельность Исполнителя, способное негативно повлиять на достоверность результата проведения оценки Объекта оценки;
 - не допускать одностороннее (без согласования с Исполнителем) ограничение круга вопросов, подлежащих выяснению или определению при проведении оценки Объекта оценки.
 - 3.3.4. Во избежание двусмысленного толкования результатов оценки использовать результаты проведённой оценки исключительно в целях, указанных в заявлении о присоединении.
- 3.4. Заказчик имеет право:
 - 3.4.1. Потребовать от Исполнителя оказания услуг в объёме и в сроки, установленные Договором.
 - 3.4.2. До подписания Сторонами Акта сдачи-приемки услуг в сроки, установленные Договором, потребовать от Исполнителя устранить недостатки, допущенные в итоговом результате оценки. Требование об устранении недостатков должно быть аргументировано,

соответствующим образом оформлено и в письменном виде направлено Исполнителю.

- 3.4.3. Получать от Исполнителя разъяснения по поводу результатов проведённой оценки в объеме, достаточном для разрешения вопросов, связанных с последовательностью определения обусловленной Договором стоимости Объекта оценки и ее итоговой величины, а также ограничений и пределов применения полученных результатов, отраженных в итоговом результате оценки.
- 3.4.4. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случаях и на условиях, предусмотренных Договором.

4. Дополнительные условия

- 4.1. Стороны договорились, что итоговый результат оценки содержит профессиональное мнение оценщика (оценщиков) относительно стоимости Объекта оценки. Мнение оценщика (оценщиков) относительно величины стоимости действительно только на дату оценки. Ни Исполнитель, ни оценщик (оценщики) не принимают на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, экологических, юридических и природных условий, способных повлиять на стоимость Объекта оценки.
- 4.2. Согласно Ст. 12 Закона итоговая величина стоимости Объекта оценки, указанная в Отчете, признается достоверной и рекомендуемой для целей совершения сделки с Объектом оценки, если в порядке, установленном законодательством РФ, или в судебном порядке не установлено иное.
- 4.3. Согласно Ст. 13 Закона в случае наличия спора о достоверности величины стоимости Объекта оценки, установленной в Отчете, указанный спор подлежит рассмотрению арбитражным судом в соответствии с установленной подведомственностью, третейским судом по соглашению Сторон или в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.
- 4.4. Заказчик подтверждает, что на момент заключения Договора он не располагал информацией о существовании каких-либо скрытых факторов, влияющих на стоимость Объекта оценки, и не скрыл их от Исполнителя. На Исполнителе не лежит ответственность по обнаружению подобных факторов.
- 4.5. Исполнитель не несет ответственности за выводы, сделанные на основе документов и информации, содержащих недостоверные сведения, относящиеся к Объекту оценки. Заказчик принимает на себя ответственность за непредставление в распоряжение Исполнителя (несвоевременное предоставление) или представление необходимых документов и информации, содержащих недостоверные сведения, повлекшие к искажению результатов оценки Объекта оценки, ненадлежащее выполнение Исполнителем своих обязательств по Договору или нарушение прав третьих лиц.
- 4.6. Во избежание двусмысленного толкования результатов оценщиком (оценщиками) в процессе оценки приняты необходимые допущения, связанные с владением и распоряжением имуществом, текущим состоянием Объекта оценки и потребностью в ремонте. Выводы оценщика (оценщиков) о величине стоимости Объекта оценки ограничены изложенными в Отчёте допущениями и условиями. При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых внешних и внутренних факторов, влияющих на стоимость Объекта оценки. На оценщике (оценщиках) не лежит ответственность ни по обнаружению подобных факторов, ни в случае их последующего обнаружения. Если какая-либо информация или допущения, на которых основываются выводы о стоимости Объекта оценки, окажутся впоследствии неверными, то величина стоимости также может оказаться неверной и должна быть пересмотрена.
- 4.7. Передаваемый Заказчику итоговый результат оценки, также как и результаты, содержащиеся в нём, предназначен для использования Заказчиком в целях, указанных в заявлении о присоединении. Исполнитель не несёт никакой ответственности перед третьими лицами за весь или любую часть итогового результата оценки. Оценщик (оценщики), выполнивший оценку и подготовивший итоговый результат оценки, а также иные представители Исполнителя не обязаны появляться в суде или свидетельствовать иным образом по поводу составленного итогового результата оценки, кроме как на основании официального вызова суда. Результаты проведения оценки Объекта оценки могут быть обжалованы заинтересованными лицами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

- 4.8. Передаваемый Заказчику итоговый результат оценки является официальным документом, подготовленным для пользования Заказчиком или (с его согласия) иными заинтересованными в результатах оценки лицами. Запрещается публикация в Средствах Массовой Информации итогового результата оценки целиком, по частям или публикацию ссылок на итоговый результат оценки, а также данных, содержащихся в итоговом результате оценки, имени и профессиональной принадлежности оценщика (оценщиков) без письменного согласия Исполнителя.
- 4.9. Ни одна из Сторон не вправе передавать третьей стороне обязательства по Договору без предварительного взаимного письменного согласования с другой стороной, а также совершать действия, наносящие ущерб деловой репутации участников Договора. Заказчик подтверждает, что он в соответствии со Ст. 6 Закона имеет право на обращение к оценщику для проведения оценки Объекта оценки, либо обращается к оценщику с согласия правообладателя, действуя при этом не ущемляя его прав.
- 4.10. Условия Договора, в том числе порядок и формы взаиморасчетов, являются конфиденциальной информацией и не подлежат разглашению Сторонами третьим лицам.
- 4.11. Споры, которые могут возникнуть при исполнении Договора, будут, по возможности, разрешаться Сторонами путем переговоров. Споры и разногласия, возникающие по Договору или в связи с его нарушением и/или расторжением, по которым Стороны не достигли взаимоприемлемых компромиссов, окончательно решаются в установленном законодательством Российской Федерации порядке в Арбитражном суде по месту нарушения обязательств или месту нахождения истца. Решение арбитражного суда является обязательным для Сторон. Применяемое материальное право - законодательство Российской Федерации.
- 4.12. Заказчик подтверждает, что Исполнителем ему была предоставлена информация о требованиях законодательства РФ об оценочной деятельности, в т.ч. об обязанностях оценщика, требованиях к договору и Отчету, справке и заключению, а также о Стандартах оценки.
- 4.13. Любые документы, связанные с Договором, должны быть составлены в письменной форме. Соглашения о внесении изменений либо дополнений в Договор, соглашения о его расторжении, описи, акты действительны, если они подписаны Сторонами либо надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон, а также скреплены печатями Сторон (при наличии). Уведомления, письма, заявления, претензии, иные сообщения в рамках Договора направляются за подписью Стороны либо надлежаще уполномоченного на то представителя Стороны с приложением печати (при наличии) в адрес другой Стороны, указанный в Договоре.

5. Освобождение от ответственности

- 5.1. В соответствии с Законом оценщиками (субъектами оценочной деятельности) признаются физические лица, являющиеся членами одной из саморегулируемых организаций оценщиков и застраховавшие свою ответственность в соответствии с требованиями Закона.
- 5.2. Оценку Объекта оценки проводит оценщик, указанный в заявлении о присоединении
- 5.3. Договор страхования ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, заключен с СПАО "ИНГОСТРАХ", данный договор на период подписания заявления о присоединении является действующим.
- 5.4. Оценщик (оценщики) выполнивший оценку и подготовивший Отчёт, не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником Заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в Объекте оценки, не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.
- 5.5. В отношении Объекта оценки оценщик (оценщики) не имеет каких-либо вещных или обязательственных прав.
- 5.6. Оценщик (оценщики) не имел интереса в Объекте оценки, его вознаграждение не зависит от какого-либо аспекта итогового результата оценки.
- 5.7. Оценщик (оценщики) не является участником (членом) или кредитором Заказчика, а Заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика (оценщиков).

6. Сроки действия Договора и условия его расторжения

- 6.1. Договор может быть изменен или прекращен до полного выполнения Сторонами принятых на себя обязательств по инициативе обеих или одной из Сторон по письменному уведомлению, направляемому другой стороне с извещением о вручении.
- 6.2. Заказчик вправе отказаться от выполнения условий Договора и расторгнуть Договор на любом

этапе оказания услуг. При этом он обязан компенсировать Исполнителю все фактически понесённые затраты, связанные с оценкой Объекта оценки.

6.3. Исполнитель в соответствии с Законом вправе на любом этапе отказаться от проведения оценки Объекта оценки и расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случае, если Заказчик:

- нарушил условия Договора по оплате услуг Исполнителя;
- не передал в распоряжение Исполнителя необходимые документы и информацию;
- не обеспечил соответствующие Договору условия работы, включая доступ для ознакомления с Объектом оценки;
- допустил вмешательство в деятельность Исполнителя, способное негативно повлиять на достоверность результата проведения оценки Объекта оценки;
- в одностороннем порядке без согласования с Исполнителем ограничил круг вопросов, подлежащих выяснению или определению при проведении оценки Объекта оценки.

6.4. При этом Исполнитель обязан вернуть денежные средства в размере, равном величине, получаемой в результате вычитания из суммы авансового платежа, согласованной Сторонами, суммы фактически понесённые затраты, связанные с оценкой Объекта оценки.

6.5. На основании официального уведомления от имени стороны-инициатора о намерении расторгнуть Договор, Стороны составляют и подписывают соответствующий акт о прекращении действия договорных отношений (Акт о расторжении Договора). Акт о расторжении Договора должен содержать следующую информацию:

- наименование стороны-инициатора расторжения Договора;
- причину расторжения Договора;
- сумму расходов Исполнителя на проведение оценки Объекта оценки на момент, когда от Заказчика в установленном Договором порядке поступило уведомление о расторжении Договора;
- сумму возвращаемых Исполнителем Заказчику денежных средств, получаемую в результате вычитания из суммы авансового платежа согласованной Сторонами суммы фактически потраченных Исполнителем средств;
- информацию об отсутствии со стороны Заказчика финансовых и имущественных претензий к Исполнителю;
- информацию о сроках возврата денежных средств и банковские реквизиты Заказчика.

6.6. После окончания срока действия Договора, либо после его досрочного расторжения Исполнитель обязан вернуть Заказчику оригиналы всех документов, переданных Исполнителю для проведения оценки Объекта оценки.

6.7. Стороны договорились, что в процессе исполнения условий настоящего Договора будут осуществлять постоянную связь посредством обмена корреспонденцией, которая может направляться по электронной почте на электронный адрес указанный в заявлении о присоединении. Все уведомления и сообщения, отправленные Сторонами друг другу по адресу электронной почты, указанной в заявлении и присоединении, признаются Сторонами официальной перепиской в рамках настоящего Договора. Автоматическое уведомление программными средствами о получении электронного сообщения по электронной почте, полученное любой из Сторон, является подтверждением.

**Приложение № 1 к правилам оказания услуг
по оценке, утвержденным от 06.02.2018 года
Бланк заявления о присоединении**

**Заявление о присоединении к правилам на оказание услуг по оценке, утвержденным от 06.02.2018 г.
№**

Заказчик, дата:				
	ФИО заказчика	телефон, e-mail	Дата подписания	Дата осмотра
Исполнитель:	ООО "УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ОЦЕНКИ И ЮРИДИЧЕСКОГО КОНСАЛТИНГА"			
Оценщик	Накрайников Алексей Сергеевич, член Саморегулируемой организации региональной ассоциации оценщиков, (место нахождения СРО: 350062, Краснодарский край, город Краснодар, улица Ставропольская, 5), профессиональная ответственность застрахована в СПАО «ИНГОССТРАХ»			
Описание объекта оценки:	Квартира, дом, служебные постройки, земельный участок, транспортное средство, др. _____ (нужное подчеркнуть)			
Адрес расположения недвижимого имущества				
Цель (назначение) оценки:	Для заключения договора залога (ипотеки), для разрешения спора в судебном порядке (в том числе для МВД РФ), для органов опеки и попечительства, для нотариуса, для принятия управленческого решения, иное _____ (нужное подчеркнуть)			
Вид определяемой стоимости	Рыночная / ликвидационная (нужное подчеркнуть)			
Если для залога	Наименование банка	Стоимость, которая указывается в договоре купли - продажи объекта		
Срок оказания услуг с момента предоставления всех документов и осмотра:	Общий срок: 3 рабочих дня		Сокращенный срок - 1 день	
Дата определения стоимости	Текущая дата, дата смерти собственника, иная дата _____ (нужное подчеркнуть)			
Итоговый результат оценки:	Отчет, заключение, справка (нужное подчеркнуть)			
Количество экземпляров итогового результата в письменном виде	Один, два, три и более (при заказе трех и более экземпляров производится доплата 15 % от вознаграждения за каждый экземпляр) (нужное подчеркнуть)			
Размер денежного вознаграждения, согласно прайса на услуги	Для типового срока услуг	Для сокращенного срока услуг, путем умножения применяется коэффициент - 1,5		
Порядок оплаты	Предоплата не менее 50 %, оставшаяся часть оплачивается при получении итогового результата оценки.			
Перечень недостающих документов, сроки их предоставления				
В случае оценки недвижимости наличие не утвержденной перепланировки (реконструкции)	Отсутствует (либо есть, но она согласована)/ есть, но согласования не требуется/ имеется не утвержденная перепланировка (нужное подчеркнуть, в случае выявления планировки объекта оценки, не соответствующей представленному плану, об этом будет отражено в отчете, ответственности за это Оценщик не несет)			
В случае отказа от услуг	Заказчик обязуется возместить фактически произведенные работы: Осмотр: 10 % от общей стоимости вознаграждения; Предварительный расчет в программе EXCEL: 30%; Оформление содержания отчета без расчетной части в программе WORD: 20 %; Изготовление итогового результата в окончательной форме в электронном виде: 20 %; Изготовление итогового результата в окончательной форме в письменном виде: 20 %.			
Прочие условия:	В случае выявления необходимости исправлять отчет, в связи с предоставлением недостоверных данных, либо изменением характеристик объекта оценки, Заказчик производит доплату в размере 20 % от вознаграждения.			
Иные условия договора:	Иные условия договора определяются правилами на оказание услуг по оценке. Перечисленные в настоящем заявлении правила на оказание услуг по оценке являются неотъемлемой частью настоящего договора и размещены на Официальном сайте - http://www.96ravo.ru/ в сети интернет, а также находятся в свободном доступе на информационном стенде в офисе Исполнителя по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Береговая, 10А.			
Отметка о принятии заявления Исполнителем	С условиями настоящего заявления Заказчик согласен	Подписывая настоящее заявление, Заказчик подтверждает, что ознакомлен с правилами на оказание услуг по оценке и обязуется их выполнять.		
Подпись	Подпись	Подпись		

АКТ СДАЧИ ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ ПО ОЦЕНКЕ

Дата подписания акта:		Подпись Заказчика
Услуги по вышеуказанному договору выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по качеству, объемам и срокам оказания услуг не имеет		
Итоговый результат оценки Заказчиком получен		

**СОГЛАСИЕ ЗАКАЗЧИКА НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ В ООО "УРАЛЬСКИЙ
ЦЕНТР ОЦЕНКИ И ЮРИДИЧЕСКОГО КОНСАЛТИНГА"**

Я, _____
(Ф.И.О. полностью),
зарегистрированный по адресу (месту регистрации):

паспорт серия и номер _____, дата выдачи _____
название выдавшего органа, _____

в соответствии с требованиями ст. 9 ФЗ от 27.07.06 г. "О персональных данных" № 152-ФЗ, подтверждаю свое согласие на обработку в ООО "УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ОЦЕНКИ И ЮРИДИЧЕСКОГО КОНСАЛТИНГА" (далее – Оператор) моих персональных данных, включающих:

фамилию, имя, отчество, адрес проживания, контактный телефон, паспортные данные, в целях оказания услуг по оценке.

Предоставляю Оператору право осуществлять все действия (операции) с моими персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, обновление, изменение, использование, обезличивание, блокирование, уничтожение. Оператор вправе обрабатывать мои персональные данные посредством внесения их в электронную базу данных, включения в списки (реестры) и отчетные формы, предусмотренные документами, регламентирующими предоставление отчетных данных (документов).

Оператор имеет право во исполнение своих обязательств на обмен (прием и передачу) моими персональными данными с использованием машинных носителей или по каналам связи, с соблюдением мер, обеспечивающих их защиту от несанкционированного доступа, при условии, что их прием и обработка будут осуществляется лицом, обязанным сохранять профессиональную тайну. Срок хранения моих персональных данных соответствует общему сроку хранения отчетов об оценке три года. Передача моих персональных данных иным лицам или иное их разглашение может осуществляться только с моего письменного согласия.

Настоящее согласие дано мной «___» _____ 2018 г. и действует бессрочно.

Я оставляю за собой право отозвать свое согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который может быть направлен мной в адрес Оператора по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручен лично под расписку представителю Оператора. В случае получения моего письменного заявления об отзыве настоящего согласия на обработку персональных данных, Оператор обязан прекратить их обработку в течение периода времени, необходимого для завершения взаиморасчетов по оплате оказанной мне до этого услуги по оценке.

Подпись субъекта персональных данных _____

Перечень документов, необходимых для проведения оценки

Итоговый результат оценки	Необходимые документы и информация
Отчет	Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов Копии кадастрового паспорта, либо технического паспорта, либо экспликации БТИ
Заключение	По желанию: Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов При наличии: копии кадастрового паспорта, либо технического паспорта, либо экспликации БТИ
Справка	Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов